

# Bostadsrättsföreningen Långkorven Datum.....

c/o Jan B Larsson – Dianavägen 35 – 115 42 Stockholm – org. nr 769606-1410

ANSÖKAN OM UTHYRNING I ANDRA HAND.

ANVISNINGAR

Det är möjligt att få hyra ut sin lägenhet i andra hand till annan person under en begränsad tid. Det måste alltid finnas ett särskilt skäl till uthyrningen. Det kan exempelvis vara fråga om arbete eller studier på annan ort.

Blankettens olika avsnitt förklaras här:

<b>Avser lägenhet</b>	Ange gatuadress, antal trappor och <b>Långkorvens</b> lägenhetsnummer.
<b>Hyresperiod</b>	Datum i formatet ÅÅMMDD. Max ett år om inte mycket speciella skäl finns.
<b>Föreslagen hyresgäst</b>	Namn, personnummer och kontaktuppgifter till andrahandshyresgästen. Du ansvarar själv för att inhämta referenser, upprätta andrahandsavtal och informera din hyresgäst om regler.
<b>Fullmaktsinnehavare</b>	Under din frånvaro måste någon träda i ditt ställe för att garantera att dina skyldigheter vad gäller tillgång till lägenheten och beslut i oväntade situationer upprätthålls. Fullmakten skall icke vara återkallningsbar under uthyrningsperioden. Ange Namn och kontaktuppgifter. Bifoga en kopia av bevittnade och daterade fullmakten. Fullmaktsinnehavaren skall ha fullständig nyckeluppsättning.
<b>Hemförsäkring</b>	Ditt ansvar skall vara försäkrat under hyresperioden. Fyll i bolagsnamn och försäkringsnummer.
<b>Adress under perioden</b>	Fyll i adress och kontaktuppgifter under frånvaroperioden.
<b>Skäl för uthyrning</b>	Ange varför du har behov av att hyra ut i andra hand.
<b>Villkor</b>	Kortfattad beskrivning av de villkor som du går med på för att få tillåtelse till uthyrning.
<b>Underskrift</b>	Din underskrift med namnförtydligande samt datum. Obs att om ni är fler som står för lägenheten ska alla skriva under.
<b>Beslut</b>	Ansökan lämnas till styrelsen som fattar beslut vid nästkommande styrelsemöte. Räkna med c:a en månad mellan mötena så att du är ute i god tid. Beslutet kan endera bli godkänt, godkänt med vissa förbehåll (exempelvis tidsperiod) eller att ansökan avslås. Du kan vända dig till Hyresnämnden om du inte är nöjd med styrelsens beslut.