

Årsredovisning 2021

BRF LÅNGKORVEN

769606-1410



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF LÅNGKORVEN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Noter	10

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

AA

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2000-09-22.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Kopplet 2 på adressen Dianavägen 17-35/Nimrodsg.2 i Stockholm. Föreningen har 5 hyreslägenheter och 89 bostadsrätter om totalt 7149 kvm och 6 lokaler om 101 kvm.


FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Jan B Larsson	Ordförande
Samuel Giers	Ledamot
Yvonne Strid	Ledamot
Lena Hagman	Suppleant
Micke Hedlund	Suppleant

REVISORER

Andrea Westin Asp Auktoriserad revisor Certe Revision AB 

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-16. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 14 protokollförda sammanträden samt ett antal telefonmöten.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Sommar-och vinterunderhåll	Två Smålänningar
Rondering	AB Energibevakning

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen hade en avgiftsfri månad i januari.

Brandbesiktning av fastigheten gjordes och nya brandvarnare delades ut till alla hushåll.

Källsorteringen utökades med fler fraktioner i fastigheten.

ÖVRIGA UPPGIFTER

Höststädning av gården återupptogs efter pandemin och granen tändes traditionellt.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 133 st. Tillkommande medlemmar under året var 13 och avgående medlemmar under året var 16. Vid räkenskapsårets slut fanns det 130 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 12 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 984	2 992	3 254	3 261
Resultat efter fin. poster	-1 214	-1 548	-1 236	95
Soliditet, %	92	89	89	88
Yttre fond	3 503	3 046	2 652	2 114
Taxeringsvärde	266 357	266 357	266 357	179 375
Bostadsyta, kvm	7 218	6 856	6 776	6 776
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	388	352	388	388
Lån per kvm bostadsyta, kr	1 247	2 042	2 066	2 361

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital *AM*

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	81 092	-	-	81 092
Upplåtelseavgifter	46 408	-	-	46 408
Fond, yttre underhåll	3 046	-	457	3 503
Balanserat resultat	-6 324	-1 548	-397	-8 270
Årets resultat	-1 548	1 548	-1 214	-1 214
Eget kapital	122 409	0	-1 214	121 195

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 270
Årets resultat	-1 214
Totalt	-9 483

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	799
Balanseras i ny räkning	-10 282
	-9 483

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter. *AA*

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER			
	2		
Nettoomsättning		2 984	2 992
Rörelseintäkter		2	1
Summa rörelseintäkter		2 985	2 993
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-2 934	-3 161
Övriga externa kostnader	8	-277	-346
Personalkostnader	9	-174	-173
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-779	-777
Summa rörelsekostnader		-4 164	-4 457
RÖRELSERESULTAT		-1 179	-1 464
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-39	-88
Summa finansiella poster		-35	-84
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 214	-1 548
ÅRETS RESULTAT		-1 214	-1 548 <i>MA</i>

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	128 738	129 506
Maskiner och inventarier	12	42	53
Summa materiella anläggningstillgångar		128 780	129 559
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	13	94	94
Summa finansiella anläggningstillgångar		94	94
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		128 875	129 653
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		19	13
Övriga fordringar	14	38	31
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	144	132
Summa kortfristiga fordringar		201	176
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 455	7 377
Summa kassa och bank		2 455	7 377
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 656	7 554
SUMMA TILLGÅNGAR		131 531	137 207

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

EGET KAPITAL

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser		127 501	127 501
Fond för yttre underhåll		3 503	3 046
Summa bundet eget kapital		131 003	130 547

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-8 270	-6 324
Årets resultat		-1 214	-1 548
Summa fritt eget kapital		-9 483	-7 872

SUMMA EGET KAPITAL

121 520 122 674

Långfristiga skulder

Summa långfristiga skulder		0	0
-----------------------------------	--	----------	----------

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	16	9 000	14 000
Leverantörsskulder		405	215
Skatteskulder		10	7
Övriga kortfristiga skulder		4	7
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	592	304
Summa kortfristiga skulder		10 011	14 533

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

131 531 137 207

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Långkorven har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,75 %
Maskiner och inventarier	10 %
Fastighetsförbättringar	2,5-5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

AM

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, bostäder	454	491
Hysesintäkter, lokaler	68	67
Intäktsreduktion	-222	-219
Årsavgifter, bostäder	2 662	2 638
Övriga intäkter	24	17
Summa	2 985	2 993

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	188	171
Fastighetsskötsel	52	56
Snöskottning	104	69
Städning	201	199
Trädgårdsarbete	138	127
Övrigt	1	0
Summa	685	621

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Reparationer	486	819
Summa	486	819

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
Modernisering hiss Dianav.35	0	402
Summa	0	402

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	567	422
Sophämtning	273	205
Uppvärmning	297	182
Vatten	203	140
Summa	1 341	949

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	17	17
Fastighetsförsäkringar	107	104
Fastighetsskatt	141	138
Kabel-TV	16	16
Självrisker	143	95
Summa	423	370

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	4	51
Juridiska kostnader	95	0
Kameral förvaltning	75	75
Konsultkostnader	0	55
Revisionsarvoden	30	46
Övriga förvaltningskostnader	72	119
Summa	277	346

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	32	31
Styrelsearvoden	143	142
Summa	174	173

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader	0	8
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	38	79
Övriga räntekostnader	1	1
Summa	39	88

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	131 502	131 502
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	131 502	131 502
Ingående ackumulerad avskrivning	-1 995	-1 228
Årets avskrivning	-768	-767
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 764	-1 995
Utgående restvärde enligt plan	128 738	129 506
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>50 702</i>	<i>50 702</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	94 357	94 357
Taxeringsvärde mark	172 000	172 000
Summa	266 357	266 357
NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	102	102
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	102	102
Ingående ackumulerad avskrivning	-49	-39
Avskrivningar	-10	-10
Utgående ackumulerad avskrivning	-59	-49
Utgående restvärde enligt plan	42	53
NOT 13, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
Långfr. fordr. medlemmar	94	94
Summa	94	94

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	38	32
Övriga fordringar	0	-2
Summa	38	31

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	3	3
Försäkringspremier	98	98
Förvaltning	19	19
Kabel-TV	4	4
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	9
Summa	144	132

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Nordea Hypotek	2022-02-08	0,34 %	9 000	14 000
Summa			9 000	14 000

Varav kortfristig del

9 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Ei	132	65
Förutbetalda avgifter/hyror	277	55
Uppvärmning	53	19
Utgiftsräntor	5	8
Vatten	33	77
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	93	80
Summa	592	304

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	43 203	43 203
Summa	43 203	43 203

Underskrifter

Stockholm, 2022-05-23

Ort och datum

Jan B Larsson

Jan B Larsson
Ordförande

Yvonne Strid

Yvonne Strid
Ledamot

Samuel Giers

Samuel Giers
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-05-24.

Andrea Westin Asp

Certe Revision AB
Andrea Westin Asp
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

CERTE REVISION

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Långkorven

Org.nr 769606-1410

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Långkorven för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Långkorven för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska

AM

angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

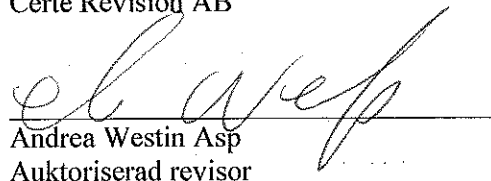
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm 2022-05-24

Certe Revision AB



Andrea Westin Asp
Auktoriserad revisor